

KT&PARTNERS ADVISOR FINANZIARIO DI EMMA VILLAS PER LA QUOTAZIONE SU EURONEXT GROWTH MILAN



Milano, 28 settembre 2023

KT&Partners, boutique finanziaria attiva nell'advisory in ambito Investment Banking (*IPO Advisory, M&A Advisory, Debt Advisory*) e Capital Markets (*Equity Research e Investor Relations*), **ha assistito**, in qualità di **Advisor Finanziario** per l'IPO su Euronext Growth Milan, Emma Villas, Tour Operator Incoming Italiano, leader in Italia nel settore vacation rental, in particolare negli affitti turistici settimanali di ville e casali di pregio con piscina privata.

Il team di KT&Partners coinvolto nel processo di IPO è rappresentato da Kevin Tempestini, CEO & Founder (nella foto a sinistra), da Michele Depalo, Director (nella foto a destra), da Federica Fiorenza, Senior Associate e da Valentina Zanoni, Senior Analyst.

L'inizio delle negoziazioni su EGM è fissato per venerdì 29 settembre 2023.

La quotazione su EGM consentirà ad Emma Villas di potenziare il percorso di espansione verso nuovi mercati e di consolidare il modello di business, basato sulla fidelizzazione dei clienti internazionali, relazioni esclusive con i proprietari e la rete di partner internazionali, cogliendo le nuove sfide di mercato.

Fondata nel 2006 dal Presidente e CEO Giammarco Bisogno, pioniere del Villa Rentals in Italia, avendone individuato le potenzialità tra gli anni Novanta e i primi del 2000, Emma Villas, con sede operativa a Chiusi (SI), svolge attività di tour operator incoming nel settore degli affitti turistici di ville e dimore di pregio con piscina privata in Italia. Con oltre **550 proprietà attualmente in portfolio tutte in esclusiva, con contratti di durata pluriennale**, la Società è leader di settore con una presenza capillare in **15 regioni italiane**, in prevalenza in Toscana e Umbria. Emma Villas può contare su un'importante infrastruttura tecnologica, una distribuzione capillare sul territorio italiano e una managerializzazione della struttura operativa interna superiore alla media del settore in Italia, grazie alla solida esperienza del management team e alla continua attività di formazione del personale



COMUNICATO STAMPA

attraverso “Emma Villas Academy”. La costante azione di fidelizzazione dei propri ospiti consente all’azienda di vantare una solida base di clienti ricorrenti che hanno già soggiornato una o più volte nelle proprietà gestite dalla Società, con un tasso del 25% di “repetears” sul totale degli ospiti in arrivo registrato nel 2022. La Società ha sviluppato un modello unico, con un approccio integrato Proprietario - Cliente in cui il valore e la tutela della proprietà e la qualità dei soggiorni sono due aspetti curati in modo unitario e rigoroso. Focalizzata sulla ricerca e acquisizione di proprietà di pregio, in armonia con la bellezza dei luoghi, l’offerta di Emma Villas include ville e dimore indipendenti con piscina privata o accesso alla spiaggia, casali premium o luxury in campagna, al mare, nei centri storici, in montagna, ai laghi.

KT&Partners, Partner di Borsa Italiana, è una boutique finanziaria indipendente attiva nella consulenza per operazioni di Investment Banking (e.g. IPO Advisory, M&A Advisory, Debt Advisory), nei Capital Markets (Equity Research e Investor Relations) e nella sostenibilità. KT&Partners è tra i principali provider di ricerca azionaria indipendente, per società quotate e quotate sul mercato Euronext Growth Milan.

KT&Partners Srl

Via della Posta, 10 - Piazza degli Affari

20123 Milano

Tel: (+39) 02.83424008 Email: connect@ktepartners.com